

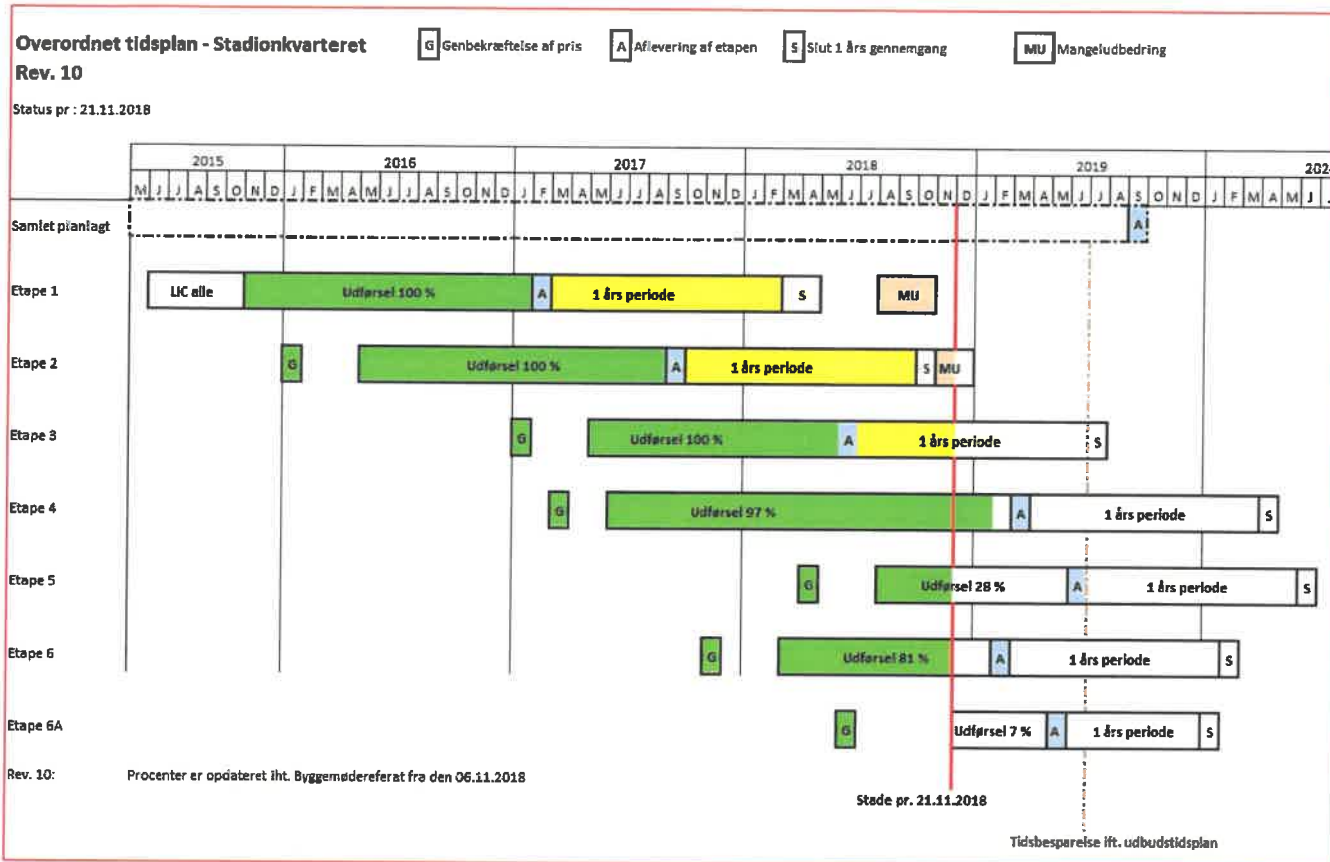
# NYT OM HELHEDSPLANEN

November 2018 - Nyhedsbrev til beboere i Stadionkvarteret



## Overordnet tidsplan

Den store helhedsplan for afdeling 9 er nu på vej ind i slutfasen og vi kan med dette nyhedsbrev oplyse om de sidste forventede indflytningsterminer. På nedenstående overordnede tidsplan ses stedet for renoveringen.



## Status på afleverede etaper: etape 1, etape 2 og etape 3

**Etape 1:** I løbet af efteråret 2018 er der blevet foretaget 1 års registrering og mangeludbedring af boligerne.

**Etape 2:** Her har der i løbet af efteråret 2018 været gennemført 1 års mangelregistrering af boligerne. Selve mangeludbedringen er godt i gang og forventes afsluttet inden nytår.

**Etape 3:** Renoveringen af etape 3 blev afsluttet i sommeren 2018. Derfor vil der i løbet af foråret 2019 blive igangsat 1 års registrering af fejl og mangler. Beboerne vil modtage information om processen samt varslinger i forbindelse med gennemførelse af 1 års mangeludbedring, med forventet opstart i sensommeren 2019.

De afleverede etaper er stort set gennemført efter planen, dog med mindre justeringer som ikke giver anledning til ændringer af den samlede tidsplan.

## Status på igangværende etaper: etape 4, etape 5 og etape 6

**Etape 4:** Tidsplanen har været udfordret på grund af forskellige uforudsete forhold, f.eks. at bygningerne ikke er udført efter samme principper som de tre første etaper samt nogle udfordringer med dækkonstruktioner. Dette er der taget hensyn til i de efterfølgende forventede indflytningsterminer.

**Etape 5 og etape 6:** Renoveringen er godt i gang og vi mener nu at vi har fundet de udfordringer, som kan medføre tidsforskydninger. Derfor kan du i det efterfølgende se de forventede indflytningsterminer.

STADIONKVARTERET

November 2018

Glostrup Boligselskab, Afdeling 9

## Etape 4, 5 og 6 – Forventede indflytningsdatoer

I skemaerne nedenfor ses de forventede indflytningsdatoer for etape 4, 5 og 6.

Du vil som beboer modtage et brev med den præcise indflytningsdato for din bolig, som udgangspunkt er der indflytning den 1. eller 15. i en måned.

ETAPE 6	Forventet indflytningsdato			
	Sportsvej 62: nr. 115, 116, 215, 216, 315, 316	05-12-2018	Sportsvej 62: nr. 103, 104, 203, 204, 303, 304	14-01-2019
	Sportsvej 62: nr. 113, 114, 213, 214, 313, 314	12-12-2018	Sportsvej 62: nr. 105, 106, 205, 206, 305, 306	21-01-2019
	Sportsvej 62: nr. 111, 112, 211, 212, 311, 312	19-12-2018	Sportsvej 62: nr. 107, 108, 207, 208, 307, 308	28-01-2019
	Sportsvej 62: nr. 101, 102, 201, 202, 301, 302	07-01-2019	Sportsvej 62: nr. 109, 110, 209, 210, 309, 310	04-02-2019

Beboerne i **etape 6** vil blive tilbudt at flytte ind i deres bolig inden udbedring af eventuelle mangler. Dette vil blive aftalt med den enkelte beboer i forbindelse med tilbageflytning.

ETAPE 4	Tilgængelighedsboliger – forventet indflytning		Sammenlægningsboliger – forventet indflytning	
	Sportsvej 73:	15-12-2018	Sportsvej 17:	15-03-2019
	Sportsvej 71:	01-01-2019	Sportsvej 25:	01-03-2019
	Sportsvej 69:	15-01-2019	Sportsvej 33:	15-03-2019
	Sportsvej 83:	15-01-2019	Sportsvej 41:	01-04-2019

ETAPE 5	Forventet indflytningsdato			
	Diget 16:	01-04-2019	Diget 8:	01-06-2019
	Diget 14:	15-04-2019	Diget 6:	01-06-2019
	Diget 12:	01-05-2019	Diget 4:	01-07-2019
	Diget 10:	15-05-2019	Diget 2:	01-07-2019

Beboerne i **etape 4 og 5** flytter ind efter ovenstående skema.

## Status på ventilation

Flere beboere har givet udtryk for at de oplever, at deres emhætte ikke suger nok. Derfor har Glostrup Boligselskab igangsat et forsøg i én opgang i etape 2, hvor ventilationsanlægget programmeres, så suget i emhætten øges i den periode hvor der laves mad. I løbet af foråret vil det blive vurderet om denne løsning er brugbar. Vi forventer at kunne meddele resultatet af disse undersøgelser i næste nyhedsbrev.

## Hvor kan jeg få yderligere informationer?

Virksomhed	Navn	Mail	Telefon	Træffetid
Glostrup Boligselskab	Jørgen Reimann	jr@gb.dk	93 39 10 20	
Glostrup Boligselskab	Christina Søndergaard	cs@gb.dk	93 39 15 20	Byggekontoret (Pavillion, Stubben 5) er åbent man-tors. kl. 9-11, men lukket mellem jul og nytår
Glostrup Boligselskab	Anders Engbirk	ae@gb.dk	93 39 99 20	
Enemærke & Petersen	Inas El-Subaihi	stkv@eogp.dk	22 15 33 09	Telefontid: man, ons, tors. Kl. 13.30-14.30, lukket mellem jul og nytår

Du kan også finde de tidligere fremsendte nyhedsbreve på Glostrup Boligselskabs hjemmeside, på følgende adresse: <http://www.gb.dk/cms/?&pageid=24001>.

De næste nyhedsbreve vil blive uddelt omkring den 1. april 2019 samt omkring den 1. juli 2019.

Glædelig jul & godt nytår til alle  
beboere i Stadionkvarteret

November 2018  
Glostrup Boligselskab, Afdeling 9