

DITBeboerblad

For beboere i Glostrup Boligselskab



Glostrup Boligselskab • Bryggergårdsvej 2B • 2600 Glostrup

02
2025

Kolofon:

Udgiver:
Glostrup Boligselskab

Redaktør:
Jesper Weidick

**Ansvarshavende
redaktør:**
Formand
Lars Palstoft

Layout:
Preloved Design

Oplag:
3000

Tryk:
Jungersen Grafisk Aps

Papir:
MultiArt Silk 200g
og Profisilk 130g

Foto:
Arkivfotos

Redaktionen afsluttet:
februar 2025

**Deadline
næste nummer:**
7. juni 2025

E-mail:
beboerblad@gb.dk

Indhold

Nyt fra Glostrup Boligselskab	3
Organisationsbestyrelsen	4
Afdeling 6, Brøndbyvestervej/Gyvelvej	5
Beboerservice	5
Afd. 9, Stadionkvarteret	6
En hilsen fra driften	7
Afdeling 31, Gadager	11
Afdeling 33, Birke-/Bøgeskoven	13
Afdelingsbestyrelser	14
Redaktørens klumme	15
Boliggarantibevis	15
Gavekort	15

Et godt nyt år er i gang

Et nyt og spændende år for selskabet er godt i gang. Der arbejdes med flere renoveringsprojekter i forskellige afdelinger og det stiller krav til alle berørte både beboere, beboerdemokrater, eksterne samarbejdspartnere og boligselskabets medarbejdere. Bl.a. krav om kommunikation og med den hastighed ændringer i projekterne sker, ved vi, at det kan opleves frustrerende som beboer ikke at være informeret, samtidig med at dem, der skal løse et problem, er mere optaget af at løse problemet end af at få kommunikeret om det. Vi har derfor hele tiden fokus på den gode kommunikation både i projektarbejde og i det daglige arbejde, selvom vi godt ved, at det ikke altid opleves sådan.

I bestyrelsen oplever vi et konstruktivt samarbejde med den nye direktør, Marianne Heide, og mærker, at der kommet en handlekraftig leder med en bred faglighed, der ser på vores organisation med friske øjne, som kan understøtte udviklingen af boligselskabet og som samtidig er en dygtig kommunikator.

Økonomichef

Bestyrelsen er ikke så tæt involveret i rekrutteringen af ny økonomichef, nu hvor vi har fået en direktør i stolen igen, men vi ser frem til at den nuværende rekrutteringsproces fuldendes med at ny økonomichef forhåbentlig tiltræder stillingen den 1. april 2025. Det vil bringe ro og overblik på et af de allervigtigste arbejdsområder i

boligselskabet. Mange dele af organisationen har taget ekstra fra, mens vi har manglet en økonomichef, det skylder vi dem tak for.

Mødeaktivitet

Vi har holdt det første organisationsbestyrelsesmøde i januar 2025 januar og det næste venter i marts. Vi oplever, at der er et godt samarbejde, en god dialog og relevante diskussioner.

Bestyrelsen har også i foråret afsat tid til seminar, hvor vi bl.a. vil arbejde med vores politiske vision, hvordan man videreudvikler det gode bestyrelsesarbejde og hvordan vi forbedrer samarbejdet på kryds og tværs af alle dele boligselskabet.

Vi fortsætter vores arbejde med at udvikle selskabet med et særligt fokus på nybyggeri, bæredygtighed, renovering og helhedsplaner – og opfølgning på de mål vi sætter os.

Udvalg som renovation, økonomi, bæredygtighed, og aktivitetsudvalg er i gang med deres arbejde og i bestyrelsen arbejder vi med at få en mere systematisk tilgang til målsætningsprogrammet 2024-2026, som vil betyde mere fokus og mere kommunikation om de prioriterede aktiviteter.

FORTSÆTTES >>

Glostrup Boligselskab
Bryggergårdsvej 2 B
2600 Glostrup

Telefon: 43 96 28 86
E-mail: gb@gb.dk

Åbningstider:

Telefontid
Man, tirs og onsdag kl. 10 - 12
Fredag kl. 9-11

Personlig henvendelse
Mandag og onsdag kl. 13 - 14
Torsdag kl. 14 - 17

Driftskontor Stubben

Stubben 5

Telefontid
Man-torsdag kl. 10 - 12
Fredag kl. 9-11
Tlf: 43 96 28 86

Personlig henvendelse
Mandag og onsdag kl. 13 - 14.00

AKUTORDNING:

20 60 99 00

Akutordningen er åben
uden for normale telefontider.



Samarbejds møde 7. april

Som vi tidligere har besluttet, holder vi også i år 2 samarbejds møder, hvor 2 repræsentanter fra hver afdelingsbestyrelse og udvalgte medarbejdere fra boligselskabets administration og drift samles. Det første møde holdes 7. april 2025. I organisationsbestyrelsen vil vi gøre vores bedste for at lytte til de valgte og til medarbejderne. Samarbejds møderne er et vigtigt forum for alle og er med til at skabe sammenhængskraft i organisationen, så vi glæder os til muligheden for at dele viden.

Repræsentantskabsmødet 2025.

Årets repræsentantskabsmøde holder vi den **14.-15. juni 2025**. Som I ved skifter vi hvert andet år mellem heldagsmøde og todages møde, og i år vil der altså være overnatning og mulighed for at komme mere i dybden med nogle emner, fordi vi har længere tid sammen. Også Repræsentantskabsmødet er en god mulighed for at dele viden på kryds og tværs, men samtidig er det jo også her vi træffer de vigtigste beslutninger i boligselskabet og tager ansvar for både regnskab, budget, målsætninger og den fortsatte udvikling.

Beboeraktiviteter

I Glostrup Boligselskab er vi heldige at have et stærkt og aktivt beboerdemokrati – frivillige kræfter, der gerne vil gøre en forskel. Ud over det normale bestyrelsesarbejde arrangeres i mange afdelinger fastelavnsfest, som en god populær tradition hos både børn og voksne, loppemarkeder, juletræsfest mm. I aktivitetshuset forsætter banko, stavgang og De Morgenfriske. Vi sætter meget stor pris på det frivillige arbejde, som er til glæde for alle og for fællesskabet, så en stor tak skal lyde til de frivillige.

Vi ser frem mod det milde vejr, og ønsker alle beboere og medarbejdere et dejligt forår.



Lars Pastoft
Formand

Kurt A. Jensen
Næstformand

Organisationbestyrelsen

Formand Lars Pastoft afd. 8 Hovedvejen	lap@gb.dk	Christine Pedersen afd. 31 Gadager	cpe@gb.dk
Næstformand Kurt A. Jensen afd. 31 Gadager	kje@gb.dk	Claus Hansen medarbejderrepræsentant	cha@gb.dk
Susanne W. Petersen afd. 9 Stadionkvarteret	swp@gb.dk	Annette N. Thomsen kommunalt udpeget	ant@gb.dk
Jesper Weidick afd. 9 Stadionkvarteret	jwe@gb.dk	Camilla V. Damsgaard afd. 1 Ndr. Ringvej/Gyvelvej	cvd@gb.dk
Heidi R. Brandt afd. 30 Granskoven	hrb@gb.dk	1. suppleant 2. suppleant	Bennie Spilker, afd. 9 Allan Larsen, afd. 20

Afdeling 6, Brøndby-vestervej/Gyvelvej

Nu er vi i 2025 som bestyrelsen håber I alle er kommet godt ind i.

Der sker mange spændende ting i afdelingen i år. Brøndbyvestervej får snart et nyt vaskeri som I forhåbentlig bliver glade for. Vores grillplads er på plads nu – til stor glæde for brugerne. Når man er færdig med grillen, er det vigtigt at huske at følge reglerne, der sikrer at vi undgår brand ved skurene.

Vores afdelingskonsulent Jimmi er i fuld gang med projektet vaskeri Brøndbyvestervej. Der vil nok komme lidt problemer med hensyn til at vaske tøj, men I vil blive varslet i god tid fra Jimmi om, hvordan forløbet vil være.

Med hensyn til vaskeri Gyvelvej 4 er dette ikke aktuelt lige nu. Samtidig gøres der opmærksom på, at man skal huske at tage tøjet med sig, når man er færdig med at vaske, i stedet for at lade det ligge. For det gør at den næste, der skal vaske bliver nødt til at tømme maskinen for selv at kunne vaske. Også tørrerummet har samme problem – her hænger tøjet i adskillige dage før det bliver taget ned. Der er også flere gange oplevet skruer i tørretumbleren. Så husk at se lommerne igennem inden vask og tørring.

Vi er nu i gang med at få skraldeordningen til at fungere bedre ved flytning af containerne og med indhegning af træ. Containerne skal flyttes væk fra husmurene, som er generende for beboerne, særlig om sommeren.

Som jeg har nævnt før, stopper jeg som formand ved kommende afdelingsmøde. Det er mit håb at der vil komme en person som har lyst til at overtage posten. Hvorfor stopper jeg, når jeg er så glad for den bestyrelse som altid har støttet mig, og som også vil gøre det med dig som kommende formand. Min begrundelse er, at der skal nye kræfter til, og at det er på tide at jeg som 82-årig giver plads for nye tiltag og nye ideer.

De bedste hilsener
Horst



Kontakt
beboerservice



GB-online
Kontakt os 24/7!
Meld fejl eller kontakt beboerservice via
smartphone eller PC på: online.gb.dk

Opret
fejlmelding

Afdeling 9, Stadionkvarteret

Parkeringsudvalg

Parkeringsudvalget er indkaldt til første møde d. 3/2 2025. Vi vil i næste blad orientere jer om, hvor langt vi er nået. Målet er, at vi kommer med et oplæg til vores **Beboermøde 11. september 2025 i Glostrup Hallen**.

Kældere

Alt løsrøre i kældrene skal hæves med 15 cm, så man undgår skader af vand ved diverse stormflod eller store regnskyl. Indboforsikring dækker ikke løsrøre, der står på gulvet, hvis der kommer vand ind og ødelægger jeres ting.

Sten i afdeling

Store sten skal placeres ved Diget 80 og på hegnet i svinget – så der ikke kan parkeres, samt ved haveaffaldspladsen. Kæde er sat op nu. Sten er udlagt i uge 6.

Man må ikke holde på fortorvene ved opgange, da det ødelægger vores belægning og det koster mange penge at etablere belægningen igen. Hvis der ikke er penge på vores budget, så vil det i det efterfølgende år muligvis give en huslejestigning.

Lukning af gennemgang mellem Elmehusene og Stadionkvarteret

På afdelingsmødet 15/11 2024 blev det besluttet at begge huller til Elmehusene skal lukkes. Fliser skal fjernes ved nr. 73. Ishøj Hegn lukker hegnet i uge 6, driften sørger for planter og sten efterfølgende. Dette er planlagt med driften.

Juletræsfest 2024

Julen er børnenes tid og igen i år blev det bekræftet da børnene indtog hallen til den årlige juletræsfest.

Der blev traditionstro danset om juletræet, julemanden kom og der blev delt gaver og slik-pose ud imens de ivrigt fortalte ham om alle deres ønsker.

Så meget glæde, dans og hygge for både store og små bekræfter os altid i, hvorfor vi nyder at ligge de mane timer og kræfter i at planlægge juletræsfesterne.

Så til alle jer, der deltager og støtter op, skal der lyde et stort tusind tak fordi I år efter år møder op og fylder salen med juleglæde, smil og latter

Loppemarked

Dato for Loppemarked vil blive søndag d. 22. juni 2025. Vi kommer retur med indbydelse, når vi kommer lidt tættere på datoen.



En hilsen fra driften



Foråret banker på, og vi er godt i gang medforberedelserne

I det grønne har vi fokus på bæredygtighed og biodiversitet – og det må godt være pænt samtidigt. Ved Sportsvej 67 og ved 60/62 har vi lavet en test på at gøre et kvashegn smukt og ikke blot et massivt hegn af kvas, men gerne mere dekorativt og pænt – noget man kan nyde og til glæde for vores dyr på området.

Vi må stolt sige, at vi er voldsomt tilfredse med resultatet på et område, hvor vi er firstmovere. Nemlig runde kvashegn der fungerer som noget dekorativt – både at kigge på, at lege ved og vores to harer er også blevet set både lege og kysse ved kvashegnet. Så hvad foråret bringer kan vi ikke sige, men spændende bliver det. Vi er godt i gang med 2025, og har fokus på forårsoprydning i materielgårdene, cykelindsamling, nedtagning af julebelysningen, rens af tagrender og klargøring til årets markvandring med ønsker til nye projekter i 2026. Imens vi venter på foråret, er sidste planlægning af alle projekter fra markvandringen 2024, der skal udføres i år ved at lande til endelig godkendelse hos afdelingsbestyrelserne. Så mens vi venter på foråret, udfører vi det sidste vinterklip i alle afdelinger.



Rotter – sådan gør du!

Vi får flere og flere henvendelser om rotter, og på landsplan tales der om et boom i antallet af rotteanmeldelser denne vinter. Byggesagerne i Birke-/Bøgeskoven og ved Diget skaber uro i kloakrotternes stille hverdag, og de vejr-mæssige forhold, uden meget frost gør også, at de stortrives landet over.



Rotter

Rotter lever overalt, hvor der er adgang til vand, føde og gemmesteder. I kloakkerne kan de være med til at findele affaldsrester og sikre gennemløb. Rotterne kommer normalt kun op til overfladen, hvis der er utætheder eller brud på afløb og kloak, men en byggesag kan også invitere dem op til overfladen og det har vi i Glostrup Boligselskab netop nu. Da rotter kan udrette store materielle skader og sprede sygdomme, skal du anmelde rotter på terræn til kommunen. Så vil de bekæmpe dem.

Vær opmærksom på:

Du har pligt til at anmelde rotter til kommunen.

Rotter skal som udgangspunkt anmeldes via selvbetjeningen (ellers kontakt Borgerservice på 43236100).

Du kan anmelde rotter via nedenstående link:

<https://www.glostrup.dk/borger/miljoe-energi-og-affald/natur-dyr-og-planter/anmeld-rotter>

Alternativt kan du scanne denne QR-koden med kameraet på din mobiltelefon for at komme direkte til siden.

SCAN KODEN:



Indtaster du din e-mailadresse, under selvbetjeningen, vil du automatisk modtage en kvittering for anmeldelsen.

Ser du rotter indendørs, kan du ringe direkte til Glostrup Kommunes rottebekæmper på **4055 1171**.

Tilmeld dig sms-service hos Radius:

Følg nedenstående linket eller scan QR-koden med kameraet på din mobiltelefon, så bliver du informeret om både planlagt og pludselige afbrydelser på elnettet.

SCAN KODEN:



<https://radiuselnet.dk/elnetkunder/sms-service/>

Den nedbrændte Miljøstation ved Stubben 18 blev endelig fjernet

På en tåget onsdag formiddag begyndte nedrivningen af den nedbrændte miljøstation.



Nyt rengøringsfirma pr. 1. marts.

Fra den 1. marts 2025 overtager Friis rengøring rengøringen i afdelingerne. Det vil derfor fremadrettet være dem, som varetager vask af trapper, rengøring af vaskerier, vinduespolering mm.



Affaldssortering - Brug blot 2 minutter mere!

Glostrup Boligselskab tilbyder alle beboere mulighed for at komme af med deres affald, stort som småt. Lokalt er der opstillet dagrenovationshuse, molokker og miljøstationer med containere til kildesortering. Rigtig mange beboere er dygtige til at sortere deres affald og det er vi og miljøet glade for. Der er dog stadigvæk enkelte, der ikke har forstået hvordan der skal sorteres, til trods for vores flittige forsøg på informativ skiltning. Ugentligt mødes vores ejendomsfunktionærer af et bjerg af affald i miljøstationerne, der ofte er stillet lige inden for døren, så passage ikke længere er muligt.

Hvorfor skal vi sortere?

Vi skal sortere vores affald, så vi kan udnytte de værdier og ressourcer som er gemt i det, og samtidigt minimere mængden af affald, der køres til forbrænding. Når affaldet genbruges, reducerer vi miljøpåvirkningen af vores fælles natur og miljø. I processen med genanvendelse udvindes de farlige stoffer i affaldet, så de ikke havner i vores miljø og grundvand.

Hvad betyder det for os og for dig, når vi mødes af kaos i en miljøstation?

De dage hvor vores ejendomsfunktionærer mødes af et gigantisk affaldsbjerg, idet øjeblik de træder ind i deres lokale miljøstation, må alt andet arbejde tilsidesættes. Ejendomsfunktionærerne er nødt til at flytte rundt på storskraldet, så der bliver passage i miljøstationerne og sortere affaldet i de korrekte fraktioner. Den tid vi bruger på at bakse rundt med træplader, køleskabe, bildæk, skabslåger, sofaer og sofaborde, kunne have været anvendt på at forskønne de grønne områder, til gavn for boligafdelingernes beboere. Udover at der spildes meget tid, slider det også unødigt

på ryg, knæ og skuldrehos vores ejendomsfunktionærer "der skal fixe et væltet skralderum". Det er ikke alene til gene for os, det er heller ikke hensigtsmæssigt over for allede sorterings samvittighedsfulde naboer, der må kante sig forbi et kæmpeaffaldsbjerg, for at smide en sammen foldet papkasse i den korrekte container.



Vores store ønske er:

At alle beboere tager ansvar for at sortere deres affald korrekt og tænker på at placere de kasserede møbler hensigtsmæssigt i miljøstationen, så det er muligt at passere, uden at skulle klatre over et bjerg af kasseret inventar.

Har man allerede læsset sit affald på en trailer, for at transportere det til miljøstationen, vil vi opfordre til, at man i stedet kører sit storskrald til Glostrup Kommunes Genbrugsplads, på Poul Bergsøes Vej 39.

Vi glæder os til at få endnu bedre tid til at forskønne vores smukke områder – nu her hvor foråret næsten banker på døren.



Afdeling 31, Gadager

Marts er i følge kalenderen, den første forårs-måned. Skønt at kunne konstatere, at vi er sluppet for det værste vintervejr. Nu kan man blot glæde sig over, at forårsbudbringerne erantis og vintergækkerne stikker deres blomsterkronen frem som et sikkert tegn til os alle om, at foråret nærmere sig med hastige skridt.

Markvandring

Bestyrelsen går én gang om året, i samarbejde med Driftskontoret, en såkaldt "Markvandring" (ikke at forveksle med haverundgang). Den er nu fastlagt og løber af stabelen den 6. marts 2025. Formålet med Markvandringen er at få gennemgået og dannet sig et præcist billede af "rigets" tilstand. Fokus vil bl.a. være på af tagene, murværket, legepladserne, grønne områder o.l.

Ligeledes vil vi også vurdere, om der rundt om i bebyggelsen er anlægsarbejder som skal iværksættes. Det kunne eksempelvis være etablering af dræn de steder, hvor afledningen af regnvand fortsat skaber store problemer i haverne, fordi de nuværende dræn ikke længere opfylder deres funktion. Endvidere kunne opretning af flisebelægningen sagtens være en forestående opgave, og der vil sikkert være mange andre ting. Markvandringen vil forhåbentlig afdække alle disse.

Har du nogle ideer til opgaver, som vi skal have fokus på så stik lige vejen forbi bestyrelseslokalet og giv din holdning/mening til kende.

Ombygning Leragergård

Som I sikkert har bemærket, er renoveringen af Leragergård i fuld gang. Baggrunden for renoveringen er, at Leragergård skal omdannes og fungerer som skole for 32 elever.

Bestyrelsen følger renoveringen tæt og har i den forbindelse henvendt sig til kommunen og fremført en stribe spørgsmål som vi ønskede afdækket. Særligt nedtagningen og håndteringen af selve taget, som indeholder asbest, har fanget vores opmærksomhed.

Vi har bl.a. spurgt kommunen om og bedt om en garanti på, at håndteringen af asbesttaget sker uden risiko for de omkringliggende boliger. Kommunen svarer i den forbindelse, at der er fuld fokus på at alle regler bliver overholdt og at disse udføres i henhold til gældende lovgivning.

Desuden fik vi svar på, at håndværkeres arbejdstid tillades i henhold til kommunens gældende regler som er mandag-fredag fra kl. 7.00-18.00 og lørdag fra kl. 7.00-14.00.

Udskiftningen af taget forventes gennemført i sommerferien 2025 og den øvrig del af ombygningsprojektet afleveres primo 2026.

Hvis nogen oplever gener fra renoveringen er I altid velkomne til at kontakte bestyrelsen – så skal vi nok være behjælpelige med at viderebringe klagen. Kommunen har også en kontaktperson, Mikkel Schjötler, som kan kontaktes på mikkel.schjotler@glostrup.dk.

Nu lader vi byggeriet gå sin gang og ser frem til at skulle hilse vores nye naboer velkommen. Vi vil selvfølgelig følge byggeprocessen med den nødvendige opmærksomhed og holder jer løbende opdateret.

I forbindelse med renoveringen har bestyrelsen haft kontakt til kommunen og her fremført en række bekymringssspørgsmål som vi gerne vil dele med jer.

Kort men godt

Rensning af vores tagrender er igangsat. Driften møder desværre flere steder udfordringer med at tagstenene ligger så tæt på selve tagrenden, at støvsuger har svært ved at kunne komme til. Der arbejdes intens på at finde en brugbar løsning.

Gadager fik i 2024 lagt en fiberforbindelse ind i alle boliger. Vi er af flere omgange blevet lovet at kunne ibrugtage forbindelsen, dog endnu uden held. Seneste melding er, at der skulle være "hul igennem" i uge 7 – vi afventer med spænding.

Bestyrelsen har udvalgt de områder som i 2025 får udskiftet fliser. Arbejdet forventes igangsat i april måned, hvis vejret ellers tillader det. De områder som bliver udskiftet i denne omgang, er

ud foran Gadager nr. 2-22, stien fra stamvejen ud til Præstenstien mellem Gadager nr. 158 og 189, stien ud til Degnestien mellem Gadager nr. 125 og 127 samt pladsen mellem Gadager nr. 38, 118 og 132.

Forsøgsordningen med robotgræsplæneklippere har vist sig at være en kæmpe succes. Derfor besluttede afdelingsmødet i september 2024 også, at der skulle bevilliges penge til at få robotklippere i de øvrige gårde. Ultimo 2024 blev der etableret strømkilder. Når vejret tillader det vil ledetrakene blive lagt i jorden og når græssæsonen (april/maj) oprinder vil Gadager summe af 7 lystige robotklippere, som suser rundt og slår vores græs.

Tidsrummet for hvornår de kører bliver formodentlig de samme som ved forsøgsordningen som er mandag til fredag fra kl. 5.00-14.00. Maskinerne kører ikke i weekenden, så der vil være plads til fri leg uden at skulle tage hensyn til robotklipperne.

Vi har hen over de sidste par år, via vores budgetter, afsat 1.300.000 om året til at kunne gennemføre en total udskiftning af vores døre og vinduer i underetagen. Der arbejdes intens på at få et færdigt projekt på plads. Planen er, at vi vil kunne igangsætte en fuldstændig udskiftning i 3. kv. 2025. Som I sikkert har bemærket, sker der allerede nu en udskiftning de steder som trænger mest. Nogen tænker måske, hvorfor får jeg ikke udskiftet mine døre – fat mod – turen kommer også til dig. Vi fortsætter arbejdet med at få projektet på plads og skal selvfølgelig nok holde jer orienteret om fremdriften.

Bestyrelsen har netop gennemført en inspektion af legepladser sammen med driften. Det er ingen hemmelighed, at samarbejdet med leverandøren Arch Play, har været problemfrit. Inspektion affødte nogle observationer som løbende vil have vores opmærksomhed. De presserende småskader som der var, er nu udbedret.

Gadager er et godt og trygt sted at bo. Dog oplever vi fra tid til anden, at der er indbrud i bilerne og en sjælden gang i boligerne. Det skaber altid utryghed når noget sådan sker og medfører store gener for de berørte/udsatte. Som en udløber heraf besluttede Bestyrelsen derfor, at få undersøgt, hvilket tryghedsskabende foranstaltninger, herunder videoovervågning af vores parkeringspladser,

som med fordel kunne indføres. Vi har derfor haft 2 leverandører ude for at gennemgå Gadager og komme med forslag til en løsning.

Lad os være ærlige og sige, det var ikke særligt opløftende. Meldingen fra begge leverandører var, at videoovervågningen af parkeringspladser ingen effekt ville have, tyvene er ganske simpelthen kolde et vist sted og lader sig ikke påvirke og forstyrre af et kamera. Kvaliteten af de billeder som fremkommer, er ikke i en kvalitet som kan bruges til at identificere vedkommende. En anden ting er prisen. For den "billige" løsning, som kun omhandlede parkeringspladserne, lå prisniveauet i størrelsesordenen kr. 625.000 plus. Det er bestyrelsens vurdering, at det ikke vil kunne svare sig at bruge pengene herpå. Vi følger udviklingen løbende og vil kunne revurdere såfremt behovet skulle opstå.

Fastelavn

Traditionen tro afholder Gadager fastelavnsfest. I år løber den af stablen **søndag den 2. marts 2025 med start kl. 12.00** og som altid på pladsen foran vaskehuset.

Vi håber, at vi igen i år ser rigtig mange af Gadagers store og små i festlige udklædninger til et par hyggelige timer. Dagen er også chance for at kunne mødes og hilse på nogle af alle de andre, som bor i vores skønne Gadager.

Der vil, som altid, blive serveret lidt varmt at luge sig på. I skal selvfølgelig heller ikke snydes for de obligatoriske fastelavnsboller samt slikposer til alle børn som kan fremvise en gyldig billet.



Fastelavnsfestens vindere fra sidste år.

Billetter til fastelavn kan afhentes i bestyrelseslokalet søndag den 16. februar i tidsrummet fra kl. 14.00-15.00 og igen torsdag den 20. februar mellem kl. 19.00-19.30. Vi ses.

Tak for denne gang

Afslutningsvis vil Bestyrelsen gerne benytte lejligheden til at ønske alle ny tilflyttere og til jer som blot er på gennemrejse (genhuset) et rigtig hjerteligt velkommen. Vi håber, I vil opleve den samme glæde ved at bo her, som alle vi andre har haft igennem årene.

Skulle der være forhold som I på nogen måde er usikre på, så kontakt Driftskontoret på tlf. nr. 4396 4322 eller læg vejen forbi bestyrelseslokalet, hvor vi vil være til stede hver den 1. torsdag i måneden i forbindelse med vores bestyrelsesmøder.

Som altid er vi modtagelige for konstruktive input fra jer beboere til ting og sager, som vi også burde kaste noget energi efter. Så stik endelig hovedet forbi og øs af jeres ideer og tanker. Døren står åben i tidsrummet mellem 19.00-19.30

Pas godt på jer selv derude.

Din Afdelingsbestyrelse
Martin, Mette, Roland, Christine,
Claus, Johnny og Kurt



Afdeling 33, Birke-/Bøgeskoven

Vi har i afdelingsbestyrelsen desværre måttet sige farvel til vor næstformand og kasserer Henriette Kriegbaum, som de fleste nok bedre kender som Henriette Jensen. Vi takker for et rigtig godt samarbejde og ønsker Henriette og familien en god tid i deres nye bolig. Ny næstformand er Søren Ari Granlund, mens kasserer posten overgår til vor formand, Lene Hilden.

Helhedsplanen har godt nok givet alle beboere, og ikke mindst afdelingsbestyrelsen, en række udfordringer. Der er desværre fortsat en række spørgsmål, som er ubesvarede, men det positive er, at de første genhusede beboere er tilbage i deres boliger – godt nok lidt senere end forventet, men dog tilbage, når I modtager dette blad.

Afdelingsbestyrelsen har haft særlig fokus på vedligeholdelsesområderne, så vi kan få afdelingen til at fremstå noget pænere, end vi har set det de seneste måneder.

Det går fremad, om end kun langsomt, med at omdanne det tidligere vaskeri/driftskontor til 3

nye boliger, noget afdelingsbestyrelsen holder et vågent øje med.

Vi gør i forbindelse med tilbageflytning efter genhusning opmærksom på, at det ikke er tilladt at udføre nogen form for opsætning af hegn, låger, halvtag m.m. på forsiden af rækkehusene, før der foreligger nye tegninger fra GB sammen med en skriftlig godkendelse. Tegninger er under udarbejdelse. Hvis nogen alligevel opsætter noget, vil man blive bedt om at fjerne det igen.

Da der fortsat er mange, som skal genhuses og derfor er nødt til at skaffe sig af med ting og sager, som er for fine til at blive smidt ud, altså ikke defekte ting, har afdelingsbestyrelsen, inspireret af Lindeskovens geniale tiltag, oprettet en byttecentral i det gamle storskrædsrum. Der er opsat 3 vægmonterede reoler, hvor man kan stille det, man vil skaffe sig af med, ligesom man kan tage det, man finder nyttigt. Det er ikke et krav at man selv at stiller noget derind for selv at tage noget fra hylderne.

Har I affald, benyt venligst den opstillede storskrædscontainer, da rummet fra nu af udelukkes er at betragte som en byttecentral.

Vi håber, alle beboere vil være med til at holde rummet pænt og ryddeligt.

Afdelingsbestyrelser

Afd. 1 Ndr. Ringvej/Vestervej

Formand Camilla V. Damsgaard
Kim Rasmussen
Ejnar Nielsen
Suppleant Susan Rasmussen
Suppleant Annli Marur

Afd. 6 Brøndbyvestervej/Gyvelvej

Formand Horst Dieter
Christina Søndergaard
Lise-Lotte Kiær
Suppleant Sandra Brügge
Suppleant Gitte Jensen

Afd. 8 Hovedvejen

Formand Lars Pastoft
Georg Jacobsen
Pina Seidenschnur
Suppleant Hanne Libori

Afd. 9 Stadionkvarteret

Formand Susanne W. Petersen
Jesper Weidick
Mads Andersen
Merete Møldrup
Pia Bernhardt
Tine Liechi
Jonas D. Hansen
Kurt Strøm
Bennie Spilker
Peter Madsen
René Koppmann
Suppleant Annelie Lund

Afd. 20 Rødkælkevej

Formand Jesper Kirchner
Allan Larsen
Dan Brandt
Torben Sørensen
Nichlas Foget

Afd. 28 Lilliendalsvej

Kontaktperson Marianne Petersen

Afd. 29 Stenager

Formand Bitten Matthiesen
Kim Thulin
Johanna Frisbæk
Steffen Nielung
Lene Petersen

Suppleant Mai-Brit Wolff Bilbo

Afd. 30 Granskoven

Formand Heidi R. Brandt
Ninett Højgaard Schmalz
Dorthe Leth Snediker
1. suppleant Stine Andersen
2. suppleant Steen Hansen
3. suppleant Svend Erik Reeløv-Pedersen

Afd. 31 Gadager

Formand Kurt A. Jensen
Mette Jensen
Martin Damsgaard
Roland Bratgjerd
Christine Pedersen
1. suppleant Johnny Madsen
2. suppleant Claus Jeppesen

Afd. 32 Lindeskoven

Formand Tenna Sigvardt
Christian Moberg
Christina Faaborg Christiansen
Suppleant Camilla Brandt
Suppleant Nikolai Hermansen

Afd. 33 Birke-/Bøgeskoven

Formand Lene Hilden
Jannie Schaub
Søren Granlund
Flemming H. Andersen
Suppleant Carina Frederiksen

Afd. 37 Egeskoven

Formand Marianne Simonsen
Linda Johansen
Puk Bødewadt

Afd. 49 Stenager

Ingen afdelingsbestyrelse

Afd. 50 Bryggergårdsvej

Ingen afdelingsbestyrelse

Redaktørens klumme

Et nyt år er startet og om lidt banker foråret på døren. Dette på trods af hvor fjernt det føles i skrivende stund, med minusgrader om natten og sneen der falder. Men foråret og sommeren byder også på andre ting end varme og fuglefløjt. Da jeg står over for at skulle bruge tid på videreuddannelse, overdrages bladets stafet til organisationsbestyrelsesmedlem Christine Pedersen fra næste nummer og frem.

Jeg ser frem til mere tid til andre ting og til at kunne læse bladet som modtager.

Med håbet om at vinteren snart må slutte siger jeg farvel herfra.

Jesper Weidick



VÆRD AT VIDE:

Boliggarantibevís

Med et boliggarantibevís kan man fraflytte sin bolig i Glostrup Boligselskab og vende tilbage til en tilsvarende bolig inden for 3 år.

- En tilsvarende bolig defineres som en bolig i samme afdeling eller samme område.
- En bolig med max. samme antal rum som nuværende.

Hvad koster et Boliggarantibevís?

Kr. 1.200 gældende for opnotering på venteliste i 3 år. Yderligere information telefon 43 96 28 86



Glostrup Boligselskab
Bryggergårdsvej 2B – 2600 Glostrup
www.gb.dk



KØB ET GAVEKORT – Få en bolig i tide!

Bliv opnoteret på Glostrup Boligselskabs venteliste! Gavekortet er gældende for 1 år til max. 5 år og kan købes fra det fyldte 15. år.

1 år 225 kr.	4 år 675 kr.
2 år 375 kr.	5 år 825 kr.
3 år 525 kr.	

Gavekortet købes på www.gb.dk eller ved henvendelse på telefon 43 96 28 86.



Afd.1 Ndr. Ringvej/Vestervej



Afd.6 Brøndbyvestervej/Gyvelvej



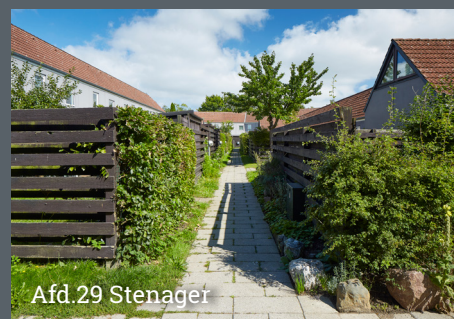
Afd.8 Hovedvejen-Bryggergårdsvej



Afd.9 Stadionkvarteret



Afd.20 Rødkælkevej



Afd.29 Stenager



Afd.30 Granskoven



Afd.31 Gadager



Afd.32 Lindeskoven



Afd.33 Birke-/Bøgeskoven



Afd.37 Egeskoven



Afd.50 Ungdomsboliger
Bryggergårdsvej



Afd.28 Lilliendalsvej Ældreboliger

Kontakt



43 96 28 86



gb@gb.dk



Glostrup Boligselskab • Bryggergårdsvej 2B • 2600 Glostrup